



**Commune :** SAINT PIERRE DES CORPS

**Environnement :** Centre ville

**Type de construction :** ancien

**Nombre de pièces :** 5

**Superficie séjour :** 26 m<sup>2</sup>

**Nbre de chambres :** 3

**Salle de bain :**

**Salle d'eau :** 1

**Cuisine :** équipée

**Terrain :** 1500 m<sup>2</sup>

**Assainissement :** Tout à l'égout

**DPE :** E (309)

**GES :** F (66)



## PRIX FAI :

# 244 900€

### Belle rénovation à SAINT PIERRE DES CORPS

Vous souhaitez un accès rapide à la gare et au centre de Tours, vous n'êtes pas bricoleur donc vous cherchez une maison sans le moindre travaux et vous rêvez d'un grand terrain avec des dépendances, Ne tardez pas et contactez nous vite !

Cette maison élevée sur sous sol complet vous comblera dès son entrée sur un lumineux séjour/salon avec cuisine américaine équipée, un dégagement desservant trois chambres et salle d'eau.

Au sous sol vous découvrirez un garage, une chaufferie et une salle de jeu pouvant également servir de chambre d'amis. A l'extérieur un magnifique jardin de 1500 m<sup>2</sup> avec grand garage et carport

A visiter d'urgence !!!