

**VENDU**



**Commune : VEIGNE**  
**Environnement : Bourg**

**Type de construction : Ancienne**  
**Nombre de pièces : 5**  
**Superficie séjour : 22 m<sup>2</sup>**  
**Nbre de chambres : 4**  
**Salle de bain :**  
**Salle d'eau : 1**  
**Cuisine : Aménagée**

**Terrain : 500 m<sup>2</sup>**  
**Assainissement : TAE**

**DPE : En cours**  
**GES : En cours**



**PRIX FAI :**

**233 900€**

---

## Maison de bourg ancienne

Concept Immo 37 vous invite a découvrir cette fabuleuse maison ancienne en plein cœur du bourg.

Située à 3 minutes à pied des commerces et principaux transports, elle se trouve dans un coin calme et reposant de Veigné. Elle se compose d'un entrée desservant un joli salon avec cheminée et mezzanine, un salon avec cheminée, une cuisine aménagée, un grande chambre en RDC et une salle d'eau.

A l'étage, la mezzanine dessert deux chambres et un bureau pouvant être aménagé en chambre ou en pièce d'eau. La maison dispose d'un superbe jardin paysagée avec garage et un authentique cave voûtée !

Un petit bijou à découvrir rapidement !