



Commune : LA VILLE AUX DAMES
Environnement : Centre ville

Type de construction : parpaing
Nombre de pièces : 5
Superficie séjour :
Nbre de chambres : 3
Salle de bain : 1
Salle d'eau :
Cuisine :

Terrain : 480 m²
Assainissement : Tout à l'égout

DPE : En cours
GES : En cours



PRIX FAI :

174 900€

Au cœur du centre de LA VILLE AUX DAMES

Vous souhaitez vivre prochainement au cœur du centre ville de LA VILLE AUX DAMES, à proximité immédiate des commerces et des transports, Vous désirez investir aujourd'hui dans une maison indépendante déjà louée afin de capitaliser pour votre avenir de demain alors n'hésitez plus à nous contacter !!!

Vous serez séduits tout d'abord par sa disposition et son côté fonctionnel, elle dispose d'une grande entrée donnant sur un séjour/salon, une grande cuisine aménagée, 3 chambres sur le même niveau et salle de bains. Grand sous-sol complet avec chambre et rangements. Parc extérieur de 480 m² avec stationnements. Bon rapport locatif de 8400 € annuels.